



Eigendom type : Villa

Plaats : Albatera

Slaapkamers : 3

Badkamers : 1

Tuin : Privaat

Parkeren : Garage

Huis gebied : 128 m²

Plotgebied : 2007 m²

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Omheind perceel

✓ Terras

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Zonne-energie

✓ Barbecue

Wij zijn verheugd om deze prachtige villa te presenteren, gelegen in een unieke omgeving tussen Hondón de los Frailes en Albatera, op slechts 10 minuten van het centrum van Albatera. Vanaf het volledig omheinde perceel geniet u van adembenemende vergezichten en een tuin vol fruitbomen, citroen- en sinaasappelbomen, die voor frisheid, kleur en privacy zorgen.□□

Het exterieur is ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl: zwembad met onafhankelijk toilet, ruime terras, barbecuehoek en garage. Perfecte ruimtes voor familiebijeenkomsten, zonnige middagen en avonden buiten.□□

Binnen biedt de villa een glazen veranda die de woonkamer-eetkamer vult met natuurlijk licht en een warme, gastvrije sfeer creëert met een open haard. De onafhankelijke keuken, drie slaapkamers en een familiebadkamer maken de woning compleet en bieden comfort en functionaliteit. De woning is voorzien van water, elektriciteit en zonnepanelen, wat comfort combineert met energie-efficiëntie.□□

De locatie is strategisch: dicht bij Albatera, met supermarkten zoals Mercadona, Hiperber en Dumbo, winkels, bars, restaurants, scholen en sport- en culturele voorzieningen. Snelle toegang tot de snelweg maakt het mogelijk om Alicante of Murcia in een mum van tijd te bereiken.□□

Deze villa is perfect voor wie rust, privacy en leven in contact met de natuur zoekt, zonder afstand te doen van de nabijheid van alle voorzieningen en de charme van het binnenland van de Costa Blanca.