

Landhuis met 3 slaapkamers, grote garage en 10 minuten lopen naar de stad Barinas

Ref: ASP020

**Prijs
€75.000**



Eigendom type : Landhuis

Plaats : Barinas

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Geen zwembad

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Oosten

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 136 m²

Plotgebied : 320 m²

Luchthaven : 50

strand : 50

Stad : 5

Golf : 20

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd
- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Leidingwater
- ✓ Garage

Geweldige prijs - Instapklaar met alle voorzieningen.

Dit huis ligt in de prachtige Barinasvallei, in een klein gehucht op slechts 10 minuten lopen van het stadje Barinas, waar u tal van restaurants en cafés vindt.

De woning bestaat uit twee gebouwen, waarvan er één 186 m² groot is en wordt gebruikt als zomerkeuken met eethoek en badkamer, met daarachter een grote bergruimte met elektrisch rolluik. Er is een kleine boiler voor de badkamer.

Aan de overkant van de oprit ligt het andere hoofdgebouw, een prachtig oud Spaans pand met een hal die leidt naar drie tweepersoonsslaapkamers en de woonkamer met een kleine oprit voor mobiliteitsdoeleinden, die leidt naar de ingerichte keuken met eettafel en provisiekast.

Verderop vinden we de familiebadkamer met douche en vervolgens de achterdeur die leidt naar een klein terras met bijkeuken onder de trap naar de eerste verdieping, met de gasboiler voor warm water en de wasmachine. Boven is de ingang naar de eerste verdieping, een onbebouwde ruimte van 49 m² die gebruikt kan worden als extra opslagruimte, een tweede woonkamer, een klein appartement of een grote slaapkamer.

De woning is voorzien van afvoer voor de keuken en badkamer en is aangesloten op het waterleidingnet en het elektriciteitsnet.

Gelegen op een klein perceel van 316 m² met voldoende parkeergelegenheid buiten beide woningen.

Bij het perceel hoort ook een klein perceel van 36 m² bij de ingang van het gehucht.

Het perceel ligt aan een rustige straat dicht bij het dorp, met een prachtig uitzicht over de vallei.

