

Belles villas neuves de 3 chambres et 3 salles de bains à Hondon de las Nieves.

Ref: CC0535

Prix
€332.500



Type de propriété : Villa

Lieu : Hondon de las Nieves

Des chambres : 3

Salles de bain : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 230 m²

Superficie du terrain : 230 m²

Aéroport : 30 mins

plage : 30 mins

Ville : 30 mins

Le golf : 30 mins

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Climatisation

✓ Double vitrage

✓ Barbecue

Ces villas modernes de nouvelle construction sont situées sur des parcelles indépendantes et disposent de 3 chambres et 3 salles de bains, réparties sur deux étages et un sous-sol avec un patio anglais. Les propriétés se composent d'un salon-cuisine ouvert, la chambre principale avec sa salle de bain attenante et des toilettes invités au rez-de-chaussée. Au premier étage, vous trouverez deux autres chambres avec salles de bains privatives et une grande terrasse. Les salles de bains sont finies avec des sanitaires de qualité supérieure et des robinets avec réservoir intégré. Ces belles villas disposent de cuisines entièrement équipées avec des plans de travail en granit ou en aggrégat synthétique, des sols en grès cérame ou stratifié à l'intérieur et des plafonds en plâtre lisse. Elles disposent également de l'isolation thermique et acoustique la plus moderne et comprennent des menuiseries extérieures en PVC blanc et des volets, des menuiseries intérieures et des façades d'armoires en tôles laquées blanches lisses. Les propriétés disposent d'une porte d'entrée blindée, d'un système de climatisation gainable avec pompe à chaleur au rez-de-chaussée et au premier étage, d'un système de ventilation forcée avec récupération de chaleur, d'eau chaude sanitaire par système aérothermique et de l'installation de panneaux photovoltaïques sur le toit pour réduire la consommation d'énergie. Les parcelles spacieuses disposent d'un jardin privé avec une piscine, un espace barbecue et la possibilité d'ajouter une place de parking. Les villas comprennent une prise de courant pour recharger les véhicules électriques et ont un accès privé depuis la rue. Le village de Hondon de las Nieves est à 5 minutes à pied et les plages et l'aéroport d'Alicante sont à 30

minutes. Prix 332.500 € - 351.500 €

els.vermeulen@icloud.com

www.pinosovillas.com

00 34 654901718

