

## Incroyable propriété de plage de nouvelle construction

Ref: BM8123

**Prix**  
**€244.950**



**Type de propriété :** Bungalow

**Lieu :** San Pedro del Pinatar

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2022

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Communautaire

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la mer

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :**

64 m<sup>2</sup>

**Espace terrasses :**

10 m<sup>2</sup>

**Espace solarium :**

68 m<sup>2</sup>

**plage :**

5 minute walk

**Ville :**

1 minute walk

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Chauffage par le sol

✓ À distance de marche de la ville

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Garage

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Produits blancs

✓ Tout à l'égout

## RÉALISATIONS ÉTÉ 2025

OFFRE DE LANCEMENT = INCLUS = APPAREILS DE CUISINE - FOUR, TABLE DE CUISSON, EXTRACTEUR, LAVE-

VAISSELLE, MICRO-ONDES, RÉFRIGÉRATEUR-CONGÉLATEUR

ÉCLAIRAGE LED INTERNE ET EXTERNE, CLIMATISATION INSTALLÉE

PENTHOUSE - PERGOLA AVEC CUISINE D'ÉTÉ

Choisissez parmi un modèle de rez-de-chaussée avec grande terrasse avant et patio arrière ou un loft penthouse avec terrasse avant et grand solarium privé sur le toit avec pergola et cuisine d'été, situé à seulement 350 mètres de la plage. Jardin / Rez-de-chaussée Maison : La porte d'entrée s'ouvre sur la zone de vie spacieuse avec un coin repas sur le côté. La cuisine entièrement équipée est située à côté des portes coulissantes permettant la lumière naturelle du soleil à l'intérieur. Sur le côté se trouve une salle de bains familiale avec lavabo, toilettes et douche et 2 chambres de taille généreuse - la chambre principale ayant une salle de bains privative. Modèle Penthouse : Un escalier vous mène au dernier étage avec une grande terrasse privée carrelée, avec porte d'entrée à la propriété. Comme les modèles du rez-de-chaussée, un généreux salon / salle à manger à aire ouverte avec la cuisine surdimensionnée - 2 chambres sur le côté (maître avec salle de bains). L'accès est obtenu au solarium privé sur le toit depuis l'arrière de la cuisine (249 950) Clé en main : nos maisons caractéristiques comprennent tout l'éclairage LED interne et externe, une machine à air conditionné installée, un sol de salle de bain chauffant dans les deux salles de bain, une cuisine équipée avec plaque à induction, un four, un lave-vaisselle, un ensemble complet de meubles et un parking souterrain. Des salles de stockage en option sont disponibles moyennant des frais supplémentaires. Un développement de style signature sélectionné de seulement 12 maisons de plage - Toutes bénéficiant d'un grand jardin commun avec piscine... Mars 2025 pour l'achèvement.