Villa dans Sax -

Ref: IVD13893

Prix €265.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Sax

Des chambres : 3

Salles de bain : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Zone de la maison : 127 m²

Superficie du terrain : 4099 m²

- Réseau électrique
- Portails électriques
- Cheminée - Poêle à bois
- Buanderie
- Cess Pit / Fosse Septique
- Eau de ville
- Double vitrage
- Barbecue
- Terrasse
- Climatisation
- Terrain clôturé
- Antenne satellite
- Produits blancs

Nous sommes fiers de proposer à la vente cette charmante villa individuelle de trois chambres, située dans la belle campagne de Sax, tout en étant idéalement placée à seulement 30 minutes de la côte et des plages.
Bénéficiant de vues panoramiques magnifiques sur la campagne et les montagnes environnantes, la propriété s'étend sur un terrain entièrement clôturé de plus de 4 000 m², accessible par un portail électrique et une longue allée privée menant à la maison. L'accès se fait principalement par une route goudronnée, seuls les 300 derniers mètres étant non revêtus.
La villa dispose d'un grand porche couvert, l'endroit idéal pour se détendre à l'ombre, profiter du calme environnant et admirer la vue. C'est également un espace convivial parfait pour recevoir famille et amis.
En entrant dans la propriété, vous découvrez un salon spacieux doté d'une cheminée à bois, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Un couloir dessert les trois chambres : deux d'entre elles partagent une salle de bains communicante, tandis que la troisième dispose d'un accès direct à une salle de bains qui communique également avec la cuisine.
La cuisine tout en longueur est entièrement équipée, bien entretenue et en excellent état ; elle dispose d'une fenêtre donnant sur l'espace piscine. Depuis la cuisine, on accède à une buanderie séparée équipée de ses propres toilettes, ce qui s'avère très pratique pour les personnes utilisant la piscine, leur évitant ainsi d'avoir à entrer dans la maison principale.
La propriété est en excellent état et prête à être habitée immédiatement ; vous pourrez ainsi vous y installer sans attendre et commencer à profiter de votre nouvelle vie en Espagne. Elle est raccordée au réseau d'eau et d'électricité et dispose d'une fosse septique.
Si vous recherchez une belle maison de campagne offrant beaucoup d'espace extérieur, de l'intimité et de superbes vues, sans les contraintes d'entretien d'un terrain immense, ce bien pourrait parfaitement répondre à vos attentes. Une opportunité exceptionnelle de profiter du mode de vie

elsje.vermeulen@outlook.com www.pinosovillas.com 00 34 654901718