Villa dans Macisvenda -

Ref: GMAD2062

Prix €369.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Macisvenda

Des chambres : 4

Salles de bain : 2

Zone de la maison : 177 m²

Superficie du terrain : 9700 m²

Villa neuve exclusive à Macisvenda

Nous avons le plaisir de vous présenter cette exceptionnelle villa individuelle de construction récente, située à Macisvenda, dans un cadre privilégié alliant tranquillité, intimité et nature.

Construite en **2023** avec des matériaux de haute qualité et un design contemporain soigné, cette propriété offre **177 m² habitables**, répartis sur un seul niveau afin de garantir un maximum de confort et de fonctionnalité. Elle comprend **quatre grandes chambres**, **deux salles de bains complètes**, un lumineux salon-salle à manger ainsi qu'une cuisine moderne, créant des espaces élégants et accueillants pour toute la famille.

La villa est implantée sur un impressionnant terrain de **9 700 m²**, offrant un sentiment exceptionnel d'espace et d'intimité, ainsi que de nombreuses possibilités d'aménagement : jardins paysagers, espaces de détente, piscine ou tout autre projet permettant de profiter pleinement du style de vie méditerranéen.

Grâce à son excellent état et à ses finitions modernes, cette villa est **entièrement achevée et prête à emménager**, constituant une opportunité rare pour les acquéreurs à la recherche d'une propriété exclusive sans travaux supplémentaires.

Une propriété qui se distingue par ses volumes généreux, sa qualité de construction et son emplacement stratégique, idéale comme résidence principale ou secondaire dans un environnement naturel exceptionnel.

Caractéristiques principales

- Villa individuelle neuve (2023)
- 177 m² habitables
- Terrain de 9 700 m²
- 4 chambres
- 2 salles de bains
- Design moderne et fonctionnel
- Grands espaces intérieurs et extérieurs
- Prête à emménager
- Environnement calme et privé

Une villa unique où design, confort et nature s'unissent pour offrir une qualité de vie exceptionnelle.

elsje.vermeulen@outlook.com www.pinosovillas.com 00 34 654901718