



**Type de propriété :** Villa

**Jardin :** Privé

**Zone de la maison :** 358 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Elda

**Parking :** Allée

**Superficie du terrain :** 482 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Climatisation

✓ Double vitrage

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Terrasse

Découvrez cette superbe villa située à Ciudad Vegel, l'un des quartiers les plus prestigieux d'Elda, à quelques pas du centre-ville et de toutes les commodités. Meticuleusement rénovée, cette charmante maison offre confort, style et commodité. Le rez-de-chaussée présente un agencement accueillant avec des toilettes de courtoisie, une salle à manger spacieuse, un salon confortable avec une cheminée et une grande cuisine entièrement équipée, parfaite pour les réunions de famille. À l'étage, vous trouverez quatre chambres généreuses, dont une suite parentale avec une immense salle de bains attenante, ainsi qu'une salle de bains familiale. Le sous-sol offre un grand espace avec un garage, un grand salon ouvert et une salle à manger avec une cheminée, une deuxième cuisine ouverte avec un garde-manger, deux chambres et une salle de bains - idéal pour les invités, une suite d'invités ou une retraite privée. Cette villa combine des améliorations modernes avec des espaces de vie pratiques, ce qui en fait une maison parfaite pour ceux qui recherchent le confort dans un quartier prestigieux. La villa dispose d'une climatisation réversible, de l'électricité, de l'eau, du téléphone et d'Internet. Ce beau terrain paysager de 482 m<sup>2</sup> offre un espace extérieur magnifiquement entretenu avec peu d'entretien. Il y a suffisamment d'espace pour ajouter une piscine si vous souhaitez profiter d'une baignade rafraîchissante. La propriété dispose de plusieurs terrasses, parfaites pour se détendre ou se divertir tout en profitant du soleil toute la journée. C'est un cadre extérieur idéal pour profiter du temps agréable et de la vie en plein air. L'aéroport d'Alicante et les plages sont à 30 minutes.