

**Belle finca espagnole  
authentique de 4 chambres  
et 2 salles de bain avec  
maison d'hôtes à Pinoso.**

Ref: ANT4002

**Prix  
€324.000**



**Type de propriété :** Finca

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 120 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 45 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Dépendance / Maison d'amis

✓ Terrasse

✓ Réseau électrique

✓ Poêle à granulés

✓ Cess Pit / Fosse Septique

✓ Eau de ville

✓ Garage

Nous sommes heureux de vous présenter cette authentique finca espagnole avec maison d'amis sur 10 000 m<sup>2</sup> à Pinoso, Alicante.

Vous recherchez le calme, l'espace et le charme authentique dans la campagne ensoleillée d'Alicante ? Cette finca magnifiquement rénovée (120 m<sup>2</sup>) allie à la perfection caractère traditionnel et confort moderne, sur un terrain entièrement clôturé de 10 000 m<sup>2</sup>.

[ ] Points forts de la propriété :

[✓] Entièrement rénovée, murs en pierre d'origine datant de 120 ans.

[✓] 4 chambres lumineuses et spacieuses, 2 salles de bain.

[✓] Poêle à granulés, système de filtration d'eau, isolation de toiture de qualité.

[✓] Garage avec atelier et grenier.

[✓] Deux grandes terrasses pour profiter de l'extérieur et recevoir.

[✓] Maison d'amis indépendante (70 m<sup>2</sup>) avec entrée privée, idéale pour accueillir des invités ou pour des vacances.

À propos de Pinoso.

Pinoso offre toutes les commodités nécessaires : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large choix de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50 ans et plus), un centre médical ouvert 24 h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Un marché hebdomadaire est organisé le samedi et un marché couvert est ouvert 6 jours sur 7. Pinoso compte trois écoles primaires, un lycée et une école de musique. On y trouve également un nouveau centre culturel avec une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

C'est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole florissante. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, de la ville et des plages, et à proximité de la frontière avec la Murcie.

La ville d'Elda et Petrer est à 20 minutes en voiture. Elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'un large choix de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi et de Lidl, d'un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.

Tout au long de l'année, Pinoso organise ses traditionnelles fêtes espagnoles, avec des défilés et des spectacles musicaux réputés dans tout le pays, des feux de joie empreints de magie et des défilés dans les rues. Il y a aussi une course de taureaux annuelle (les taureaux ne sont pas blessés !), qui attire des foules de toute la région pour voir les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.