Villa moderne 5 chambres 4 salles de bain avec sous-sol, piscine et garage

Ref: BM8140

Prix €699.750

Type de propriété : Villa

Lieu : Quesada

Région : Alicante

Des chambres : 5

Salles de bain : 4

Année de construction : 2025

Piscine : Privé

Orientation : est

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Zone de la maison :	245 m²
Superficie du terrain :	300 m²
Aéroport :	30
plage :	10
Ville :	5
Le golf :	5

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Pré-installation pour la climatisation
- ✔ À distance de marche de la ville
- ✔ Garage
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Portails électriques
- ✔ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✔ Produits blancs
- ✔ Eau de ville
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Tout à l'égout

elsje.vermeulen@outlook.com www.pinosovillas.com 00 34 654901718

Notre dernier projet, Villa Cibeles, propose 6 villas au design unique, créées pour répondre aux besoins d'un style de vie moderne. Avec 4/5 chambres et 4 salles de bains, elles sont toutes équipées d'un garage, d'une grande piscine privée, de terrasses ensoleillées et d'un jardin fini dans un emplacement fantastique.

Sélection de 6 maisons au design exclusif. Charmantes villas fonctionnelles, spacieuses et lumineuses, situées dans un quartier calme de Quesada. Avec des caractéristiques minimalistes, des appareils de qualité avec une touche de sophistication caractérisés par une distribution soignée, beaucoup de lumière naturelle, des finitions et des matériaux de haute qualité.
Cette villa moderne de 245 m² peut être un modèle de 3 chambres et 3 salles de bains, avec un très grand salon, salle à manger et cuisine décloisonnés, avec un salon supplémentaire au rez-de-chaussée et 3 chambres doubles.

Ou peut-être une villa de 4 chambres et 4 salles de bains, avec encore un grand espace ouvert à l'étage et les 4 chambres au niveau inférieur.
Peut-être avez-vous besoin d'une villa de 5 chambres avec 4 salles de bains, ce n'est pas un problème ici avec une chambre supplémentaire au rez-de-chaussée et 4 chambres et 3 salles de bains au niveau inférieur.

Les choix sont avec les clients pour l'aménagement, en fonction de vos besoins.
Les sous-constructions sont conçues pour refléter l'histoire du design espagnol, elles créent un deuxième espace de vie qui est maintenu frais pendant l'été et chaud pendant l'hiver grâce à sa conception, tout en ayant des espaces extérieurs à ce niveau pour créer un espace de vie harmonieux.

Les maisons se distinguent par leur excellente architecture avant-gardiste avec une touche méditerranéenne.

Efficacité énergétique ECS basée sur les énergies renouvelables, avec climatisation et point de recharge pour véhicules électriques et pré-installation de fibre optique.

Le complexe est situé dans le quartier résidentiel exquis de Quesada. Fournit un accès facile aux centres commerciaux qui ne sont qu'à quelques pas. L'endroit idéal pour les amateurs de sport et de nature et à seulement quelques minutes en voiture de 7 belles plages au drapeau bleu de la région.

Cette villa est située sur un grand terrain de 300 m² avec piscine privée et orientation solaire idéale avec vue dégagée sur les montagnes et à proximité du parcours de golf et de la ville.
L'intérieur de la villa présente une élégante palette de couleurs neutres et des finitions d'excellente qualité créant des intérieurs lumineux et aérés.

La cuisine est complétée par un mobilier design et des appareils haut de gamme, une maison sophistiquée et économe en énergie conçue pour le plaisir de toute la famille.
Situé sur les collines de Quesada, il surplombe la lagune entourée d'orangers et de citronniers. De l'autre côté, vous avez une vue magnifique sur le parcours de golf 18 trous de La Marquesa dans la vallée.

Il offre un accès facile à plusieurs installations sportives, un centre de remise en forme, un spa, des courts de tennis et de paddle, ainsi que des pistes cyclables et des sentiers de randonnée.
L'endroit idéal pour les amateurs de sport et de plage situé à seulement quelques minutes en voiture du golf et du country club et des plages à drapeau bleu de la région.

Quesada, une ville au sud de la Costa Blanca est située à seulement 30 km. de l'aéroport d'Alicante. Installé dans les années 1970 et depuis lors, est devenu l'un des quartiers les plus exclusifs à seulement 5 km. distance des célèbres plages de drapeau bleu primées de Guardamar. Quesada est un quartier résidentiel soigné avec de jolis éléments paysagers, une vue imprenable sur les montagnes de Murcie, entouré d'une campagne d'orangers et de citronniers juste à côté de la lagune et des célèbres lacs salés de Torrevieja.

Golf de la Marquise
Quesada possède son propre parcours de golf 18 trous "La Marquesa" plus un Country Club. Pour les amateurs de golf les plus exigeants, d'autres terrains de golf se trouvent dans la région tels que : le golf La Finca, le golf Royal Campoamor et le golf Las Ramblas à moins de 15 km.
Plus de choses à faire

Promenez-vous le long du Mercadillo el Zoco - un marché qui se tient tous les dimanches et propose de tout, des fruits et légumes frais aux livres. Planifiez un pique-nique ou une randonnée dans la magnifique pinède El Recorral ou visitez le minigolf pour les plus jeunes membres de la famille, si vous avez besoin d'un jour de repos pour vous détendre les jambes après une promenade de 18 trous au golf de La Marquesa