



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Hondón de los Frailes

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Zone de la maison :** 145 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 312 m<sup>2</sup>

✓ Réseau électrique

✓ Terrain clôturé

✓ Chauffage central

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Climatisation

✓ Barbecue

Bienvenue dans cette charmante propriété située à la périphérie du charmant village de Hondón de los Frailes !

Cette agréable villa de plain-pied vous offre la possibilité de profiter d'un mode de vie paisible et confortable dans un cadre pittoresque. Avec un petit terrain de 312m<sup>2</sup>, entièrement clôturé, vous aurez l'intimité et la sécurité dont vous avez besoin. De plus, elle dispose d'un porche avec un parking couvert pour une voiture, assurant confort et protection à votre véhicule.

A l'intérieur, cette maison offre tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement. Elle comprend 3 chambres et 2 salles de bains (dont une en suite). Le grand salon avec cheminée est l'endroit idéal pour se détendre et profiter de moments agréables au coin du feu, tandis que la salle à manger et la cuisine entièrement équipée sont idéales pour les réunions de famille et les dîners mémorables. Chauffage au fioul avec radiateurs dans toute la maison. Mais le véritable joyau de cette propriété est son vaste espace extérieur. Avec un espace généreux comprenant un coin barbecue et une buanderie, vous aurez tout ce dont vous avez besoin pour profiter du plein air et du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Vous serez également à moins de 200 mètres du centre du village de Hondón de los Frailes, où vous trouverez un large éventail de services. Hondón de los Frailes, situé au cœur de la vallée du Hondón, offre tous les services nécessaires à la vie quotidienne : bars et restaurants, supermarchés, centre de santé, vétérinaire, distributeur de billets et diverses activités sportives et culturelles. De plus, vous n'êtes qu'à 35 minutes d'Alicante, de l'aéroport et des principales plages.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir votre propre oasis à Hondón de los Frailes, contactez-nous aujourd'hui pour plus de détails et des images supplémentaires !

Vivre dans la vallée du Hondón

La vallée du Hondón est composée de villages de montagne tranquilles à l'intérieur d'Alicante, avec beaucoup de charme. Les zones les plus peuplées sont le Hondón de los Frailes et le Hondón de las Nieves. À quelques kilomètres de l'aéroport d'Alicante et des merveilleuses plages de la Costa Blanca, vous trouverez une offre variée et complète de confort, de gastronomie, de sport, de culture et de tranquillité, entourée d'une énorme beauté naturelle. Une région fertile entourée de montagnes et de champs en pleine production, dont les principales cultures sont les amandiers, la vigne, les oliviers et les arbres fruitiers. Les résidents européens se mêlent aux résidents locaux, offrant une atmosphère

multiculturelle, mais préservant l'essence traditionnelle.

els.vermeulen@icloud.com

[www.pinosovillas.com](http://www.pinosovillas.com)

00 34 654901718

