

**Maison de campagne de 2 chambres et 1 salle de bain à vendre à Lel, Pinoso.**

Ref: RB3874

**Prix  
€87.995**



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Lel

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 284 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 470 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** 50 mins

**Le golf :** 40 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Poêle à granulés
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Garage

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrasse

Nous sommes heureux de vous présenter cette charmante propriété située dans le petit hameau de Lel, à la sortie de la fabuleuse ville de Pinoso.

La propriété comprend actuellement deux chambres doubles, une salle de bain, une cuisine et un grand salon-salle à manger avec cheminée et poêle à granulés. Un grand garage à l'arrière est accessible depuis la maison et facilement transformable en espace de vie supplémentaire. La propriété a besoin d'un peu d'entretien, mais vous pouvez y apporter votre touche personnelle et la personnaliser.

La propriété a un charme fou et, bien que non attenante à la maison, elle dispose d'un joli terrain qui pourrait être aménagé en un joli jardin et éventuellement en une piscine.

À propos de Pinoso.

Pinoso offre toutes les commodités nécessaires : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large choix de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50 ans et plus), un centre médical ouvert 24 h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Un marché hebdomadaire est organisé le samedi et un marché couvert est ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte trois écoles primaires, un lycée et une école de musique. On y trouve également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

C'est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole florissante. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, de la ville et des plages, et à proximité de la frontière avec la Murcie.

Tout au long de l'année, Pinoso célèbre ses fêtes espagnoles traditionnelles avec des défilés et des spectacles musicaux réputés dans tout le pays, des feux de joie empreints de magie et des manifestations populaires dans les rues. Il y a également une course de taureaux annuelle (les taureaux ne sont pas blessés !), qui attire des foules de toute la région pour voir les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda et Petrer est à 20 minutes en voiture. Elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'un large choix de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi, de Lidl, d'un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.