



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 307 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 40 mins

**Ciudad :** 1 min

**Golf :** 25 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Solarium

✓ Agua de la red

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Alcantarillado

Esta magnífica mansión está ubicada en el corazón de Monóvar, con todas las comodidades a poca distancia.

La fachada es bastante sencilla pero una vez traspasada la puerta de entrada se pueden apreciar los acabados de gran calidad, así como la sensación de espacio en toda la casa.

Llegas a un hall de entrada con a tu izquierda, un primer dormitorio (actualmente una oficina). Después de una puerta doble, llega al gran salón que se abre a los 3 pisos. Tiene en la planta baja un aseo de invitados, un amplio salón/comedor, una amplia cocina equipada y un precioso patio interior. Una amplia escalera te lleva arriba, donde tienes 4 dormitorios (el dormitorio principal tiene un baño en suite) y otros dos baños. En la planta superior tiene un espacio que podría transformarse en dos dormitorios más y una gran terraza en la azotea con una hermosa vista de la ciudad.

La casa tiene muy buenos acabados (excelentes alicatados en toda la casa, majestuosa escalera y baños modernos).

La casa tiene calefacción central de gas.

Ideal si buscas una casa grande cerca de servicios.

Sin garaje, pero posibilidad de comprar uno.

Una verdadera joya para ver absolutamente.

Precio fijo.

Monóvar es un bonito pueblo situado en el interior de la provincia de Alicante, cerca de Elda. Es un lugar encantador para explorar, ya que ofrece una rica historia y cultura, además de una magnífica gastronomía. El pueblo moderno cuenta con numerosos bares y restaurantes, pequeñas tiendas, un gran supermercado, una plaza de toros, dos bodegas, un teatro/sala de conciertos y un centro cultural. Monóvar es un lugar seguro y acogedor para vivir, y una visita interesante para un día. Se encuentra en la CV83, la carretera principal que une Elda con Pinoso. Es un lugar excelente para desconectar del estrés de la ciudad; es un pueblo muy tranquilo con poco más de 12.000 habitantes.

La gente es muy amable y cordial, siempre dispuesta a ayudar. El pueblo cuenta con varios supermercados (Mercadona, Hiperber...) de fácil acceso y abiertos de lunes a sábado, un mercado semanal y un buen centro médico 24 horas. Hay varios parques donde puedes llevar a tus hijos, una buena selección de pubs para tomar algo y restaurantes donde probar comida local y mediterránea.

En Monóvar también hay una piscina cubierta abierta todo el año, con spa y sauna, además de un gimnasio con entrenadores personales, clases de zumba, spinning, yoga, etc. Monóvar está a solo 30 minutos de la ciudad de Alicante, el aeropuerto y las playas. En septiembre, Monóvar celebra sus fiestas patronales con numerosos eventos donde todos son bienvenidos.

La ciudad de Elda y Petrer está a menos de 10 minutos en coche y cuenta con un gran hospital con médicos que hablan inglés, una gran variedad de bares y restaurantes, un centro comercial cubierto, un gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, un cine con películas en inglés semanalmente, bolera y locales de comida rápida.