



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 400 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Petrer

**Jardín :** Privado

**Sup. parcela :** 2700 m<sup>2</sup>

**Zona :** Alicante

**Orientación :** Este

**Aeropuerto :** 40 min

**Dormitorios :** 4

**Vistas :** Vistas al campo

**Playa :** 40 min

**Baños :** 4

**Parking :** Garaje

**Ciudad :** 5 min by car

**Golf :**

30 MINS

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Chimenea
- ✓ Garaje
- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Agua de la red
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Amueblado

- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Anexo
- ✓ Barbacoa
- ✓ Lavadero
- ✓ Vestidor

Pocas propiedades me han sorprendido tanto como esta, que tenemos a la venta. Una parcela espectacular, en una de las mejores zonas de petrer. Ubicado en la Loma Bada, Paraje natural, y privilegiado, con seguridad propia, y excelentes barrios. A tan solo 5 minutos en coche de los pueblos de Elda y Petrer. Gran propiedad en perfecto estado, y completamente para entrar a vivir.

Las habitaciones son amplias y luminosas, los propietarios han podido distribuir sus estancias con el fin de disfrutarlas al máximo y la mayoría encontramos un salón de gran tamaño y lleno de luz y armonía.

La entrada da paso a un vestíbulo elegante y bien decorado y tenemos acceso a los dormitorios. La principal con baño y aseo completos y vestidor en el mismo dormitorio. Otro como oficina y cuarto infantil.

Esta tiene una cocina amplia y equilibrada, apta para el día a día. El fondo de la propiedad es otra casa, por su tamaño, y por el cuidado de cada estancia. Tiene un gran salón con chimenea, un dormitorio que ahora se utiliza como gimnasio, baño y cocina.

También tiene salida independiente al jardín, y acceso al trastero y garaje, para tres lugares de vehículos.

Tiene una parcela espectacular, frente a la misma casa, lo que le da elegancia y potencia a la propiedad.

Tiene un jardín infantil, con casita de madera, para el deleite de los niños y amigos, además de una increíble terraza y piscina. Sin duda una propiedad futura, y con gran valor.

Es ideal para verlo y deleitarse con él.

Petrer y Elda son dos grandes ciudades fusionadas en una, con una población total de más de 85.000 habitantes. Se encuentra a menos de 20 minutos en coche del centro de Alicante y de las playas, y a 20 minutos del aeropuerto de Alicante. La fabricación de calzado es la principal industria de la ciudad, y Elda es la sede del Museo del Calzado. Elda también acoge una feria anual de calzado, que atrae a expositores, diseñadores y fabricantes de toda Europa. Otras manufacturas incluyen papel y muebles.

Cuenta con todos los servicios y supermercados, como Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum y más, así como un centro comercial, cine con películas en inglés proyectadas semanalmente, bolera, dentistas de habla inglesa, un gran gimnasio internacional, veterinaria, mercados semanales, establecimientos de comida rápida, escuelas primarias, escuelas secundarias, escuelas de música, un teatro, muchos parques y una gran variedad de bares y restaurantes.