# Hermosa Villa en Cañada del Trigo

Ref: lana14

**Precio €350.000**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Tipo de vivienda :** Villa | | **Piscina :** Privada | | **Sup. vivienda :** | 120 m² |
| **Localidad :** Cañada del Trigo | | **Jardín :** Privado | | **Sup. parcela :** | 18000 m² |
| **Zona :** Alicante | | **Orientación :** Sur | | **Aeropuerto :** | 50 min |
| **Dormitorios :** 3 | | **Vistas :** Vistas a la montaña | | **Playa :** | 50 min |
| **Baños :** 2 | | **Parking :** cochera | | | |

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Calefacción central gas
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Terraza
- ✔ Fosa séptica

Ubicada en la tranquila campiña de Cañada del Trigo, esta encantadora villa ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y vida al aire libre, todo ello en una amplia parcela de 18.000 m² con preciosas vistas panorámicas.
La propiedad cuenta con una villa bien conservada de aproximadamente 120 m², que ofrece 3 amplias habitaciones y 2 baños. Diseñada para vivir todo el año, la casa incluye un luminoso jardín/terraza de invierno, el espacio ideal para disfrutar del aire libre en cualquier estación sin renunciar a la comodidad del interior.
En el exterior, encontrará una preciosa piscina privada climatizada de 8x4 m, perfecta para disfrutar durante todo el año, rodeada de un amplio espacio para relajarse y recibir invitados. También dispone de un práctico trastero en el jardín para mayor comodidad.
La villa está equipada con aire acondicionado, calefacción central de gas, agua corriente, electricidad y fosa séptica, garantizando confort y funcionalidad.
Esta preciosa propiedad rural, que ofrece paz y tranquilidad a la vez que se encuentra cerca de pueblos y servicios, es una excelente oportunidad para quienes buscan disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno natural impresionante.
Precio: 350.000 €

elsje.vermeulen@outlook.com www.pinosovillas.com 00 34 654901718