



**Tipo de vivienda :** Proyecto de restauración

**Piscina :** No Pool

**Sup. vivienda :** 81 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Sax

**Sup. parcela :** 86 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Chimenea

✓ Solarium

✓ No amueblado - por negociación

✓ Alcantarillado

#### Proyecto de reforma/terreno en Sax

Ofrecemos a la venta esta casa en una ubicación privilegiada. Con acceso directo al campo a solo 300 m y a un corto paseo del centro de Sax, es una ubicación inmejorable. La carretera cuenta con amplio aparcamiento y dispone de servicios públicos (agua, electricidad y alcantarillado).

En nuestra opinión, existen dos opciones para la casa. Se podría reformar, cambiando el tejado; la casa quedaría seca y lista para reformar. Otra opción sería demoler la edificación existente y construir una nueva. Un lado tiene tres plantas y el otro dos, por lo que creemos que sería una excelente vivienda familiar, o para un inversor, un pequeño bloque de apartamentos.

Contáctenos para concertar una visita.