

## Piso Totalmente Reformado Listo Para Entrar a Vivir en Alicante Ciudad

Ref: MA008

**Precio  
€240.000**



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Localidad :** Alicante

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Sin Jardín

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 120 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 15 mins

**Playa :** 10 mins

**Ciudad :** walking

**Golf :** 10 mins

- |                                   |                          |                           |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red          |
| ✓ Aire acondicionado              | ✓ Doble acristalamiento  | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar     | ✓ Lavadero               | ✓ Terraza                 |
| ✓ Vestidor                        | ✓ Electrodomésticos      | ✓ Amueblado               |
| ✓ Alcantarillado                  |                          |                           |

Piso en venta en Alicante – 240.000 €

Se presenta este encantador piso totalmente reformado y listo para entrar a vivir, situado en la segunda planta de un edificio sin ascensor, dentro de una zona residencial tranquila y segura de Alicante. Con una superficie de 120 m², una distribución funcional y una cuidada decoración de estilo zen, esta propiedad ofrece confort, luminosidad y cercanía a todos los servicios esenciales.

Características de la vivienda

Superficie construida: 120 m².

Dormitorios: tres habitaciones bien iluminadas.

Baño: un baño completo equipado con plato de ducha y mampara, lavabo con mueble bajo, mueble auxiliar, estantería de madera y productos de baño incluidos.

Salón-comedor: amplio espacio de aproximadamente 30 m², acogedor y luminoso, con balcón. Amueblado con mesa de comedor y cuatro sillas, sofá de tres plazas, diván, fuente de agua decorativa y estantería con mini biblioteca.

Cocina: totalmente equipada, con doble fregadero, vitrocerámica, horno con ventilador de aire, frigorífico No Frost, lavadora, microondas, tostadora, cafetera Nespresso, termo eléctrico y menaje de cocina completo. Dispone además de barra tipo office con dos taburetes acolchados.

Galería: anexa a la cocina, que añade practicidad al día a día.

Detalles adicionales

Vivienda todo exterior, muy luminosa gracias a su orientación nordeste.

Tarima flotante AC5 en perfecto estado.

Fibra óptica instalada, ideal para teletrabajo y conectividad.

Se entrega con mobiliario y decoración en perfecto estado, así como todos los electrodomésticos mencionados (incluyendo televisión de 40”), a excepción de objetos de uso personal.

Comunidad tranquila y bien mantenida.

Entorno y ubicación

El edificio se encuentra en una zona residencial segura, con fácil aparcamiento en la calle. La ubicación ofrece todo tipo de servicios cercanos: cafeterías, panaderías, restaurantes, supermercados, centro de salud, farmacia, estanco y piscina municipal.

Las comunicaciones son excelentes:

Paradas de autobús de las líneas 24 y 08 a solo 180 metros, que conectan con San Vicente y el centro de Alicante.

La Universidad de Alicante se encuentra a 7 minutos en autobús.

El centro de Alicante está a tan solo 10 minutos en transporte público.