



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 222 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Yecla

**Sup. parcela :** 18000 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Chimenea

✓ Barbacoa

✓ Terraza

✓ Fosa séptica

Esta villa de 222 m<sup>2</sup> y 125 m<sup>2</sup> de superficie habitable, situada en una parcela de 18.000 m<sup>2</sup> a tan solo 7 km de Yecla, ofrece un amplio comedor con una acogedora chimenea, 3 dormitorios, un baño, un salón con chimenea, una cocina independiente y una impresionante piscina de 108.000 litros.

La casa incluye suelos de gres, ventanas correderas con marco de aluminio y mosquiteras, y una zona de barbacoa de obra. Dispone de conexión a la red de agua y electricidad. Se accede fácilmente a través de un camino asfaltado que conduce directamente a la propiedad.

La amplia parcela está bellamente plantada con almendros, higueras, pinos y diversos árboles ornamentales, creando un entorno tranquilo y natural.