



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Piscina :** No Pool

**Sup. vivienda :** 90 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Petrer

**Jardín :** Sin Jardin

**Aeropuerto :** 25 mins

**Zona :** Alicante

**Orientación :** Sur

**Playa :** 25 mins

**Dormitorios :** 3

**Vistas :** Vistas al parque

**Ciudad :** walking

**Baños :** 2

**Parking :** Garaje

**Golf :** 10 mins

**Año construido :** 2000

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Terraza

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Garaje
- ✓ No amueblado - por negociación

- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Lavadero
- ✓ Alcantarillado

### **Apartamento reformado con garaje y terraza soleada en Petrer, frente al parque**

Si buscas una vivienda luminosa, funcional y lista para entrar a vivir, este apartamento en **Petrer** es una oportunidad única. Situado en la **cuarta planta de un edificio con ascensor**, combina amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada.

Reformada íntegramente hace **seis años**, la vivienda ofrece un estilo moderno y espacios bien aprovechados.

#### **Características principales:**

- **3 dormitorios**, luminosos y bien distribuidos. Además, el amplio comedor ofrece la posibilidad de habilitarse como una **cuarta habitación** si se desea.
- **2 baños completos**, reformados y en perfecto estado.
- **Cocina independiente**, funcional y con gran capacidad de almacenaje.
- **Lavadero**, que aporta comodidad adicional en el día a día.
- **Salón espacioso**, perfecto para descansar y disfrutar en familia.
- **Terraza soleada** con vistas despejadas al parque, ideal para disfrutar de la luz natural y del aire libre.
- **Plaza de garaje**, para mayor confort y seguridad.

#### **Destacamos de esta vivienda:**

- ✓ Reforma integral hace seis años.
- ✓ Estancias luminosas y bien distribuidas.
- ✓ Posibilidad de 4 dormitorios.
- ✓ Terraza soleada con vistas abiertas al parque.
- ✓ Excelente ubicación, cerca de colegios, comercios y todos los servicios.

#### **Ubicación:**

El apartamento se encuentra en una zona residencial tranquila de Petrer, frente a un parque, lo que garantiza **vistas abiertas, luz natural durante todo el día y un entorno agradable**. Además, cuenta con fácil acceso a las principales vías de comunicación y está muy próximo a Elda, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan calidad de vida y comodidad.

**- Un hogar perfecto para quienes valoran la luz, el espacio y la comodidad. Ven a visitarlo y descubre todo lo que puede ofrecerte.**