



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Dehesa de  
Campoamor

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 132 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40

**Playa :** 2

**Ciudad :** 2

**Golf :** 10

✓ Alquilar con Compra

✓ Aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Electricidad de la red

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Garaje

✓ Solarium

✓ Alcantarillado

✓ Agua de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Sótano

✓ Electrodomésticos

Oportunidad única de adquirir esta espectacular propiedad en Calas de Campoamor con vistas abiertas al mar, a tan solo 100 m de la playa.

Esta villa de 3 dormitorios y 3 baños cuenta con una piscina climatizada de agua salada, instalada hace menos de 2 años, además de solárium privado, garaje subterráneo y trastero. Ubicada en una urbanización cerrada, esta propiedad se ha mantenido con un alto estándar de calidad, con una elegante cocina a estrenar y atractivos suelos de mármol en toda la vivienda.

En la planta baja se encuentra un fantástico salón-comedor con puertas correderas de suelo a techo que dan a la terraza alicatada y a la piscina, con césped artificial. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con vistas al mar y baño en suite, junto con dos dormitorios dobles de invitados y el baño familiar, todos con vistas al mar o a la piscina comunitaria. En la planta superior se encuentra el fabuloso solárium con impresionantes vistas al Mediterráneo y al Mar Menor.

La villa cuenta con garaje subterráneo y trastero, a los que se accede por una escalera interior, desde donde podrá acceder cómodamente a su coche y salir del complejo mediante puertas eléctricas. La casa forma parte de un complejo bien cuidado donde los propietarios también tienen acceso a la enorme piscina comunitaria y al bonito jardín. La propiedad se vende tal como se ve, completamente amueblada y con numerosos extras, como lavadero independiente, aire acondicionado nuevo en los dormitorios, electrodomésticos de cocina a estrenar, sistema de piscina climatizada con solución salina sin químicos, puertas de garaje automatizadas, intercomunicador, chimenea en el salón y barbacoa de obra en la terraza principal.

Calas de Campoamor es una zona muy solicitada con todos los servicios a pocos minutos a pie, incluyendo un supermercado internacional y una panadería, farmacia 24 horas y centro médico, además de una amplia variedad de restaurantes, bares de cócteles y tapas.

