



**Art der Immobilie :** Finca

**Standort :** Torre Del Rico

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 350 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 4179 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 35 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Garage

- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Terrasse

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

Diese wunderschön renovierte Finca stammt aus dem Jahr 1900 und wurde geschmackvoll renoviert. Der Eigentümer hat die authentischen Holzbalken und das Gütesiegel der alten Finca erhalten. Das Haus ist sehr groß (+/- 350m<sup>2</sup>) und in 2 Etagen aufgeteilt. Es sind noch einige Renovierungsarbeiten erforderlich, aber das meiste ist getan.

Im Erdgeschoss haben Sie einen sehr großen offenen Raum (100m<sup>2</sup>) mit offener Küche, Essbereich, Lounge und Leseecke. Alles wurde mit sehr gutem Material und gutem Geschmack gemacht. Neben diesem Bereich haben Sie ein Badezimmer im Erdgeschoss und einen Anbau (muss noch fertiggestellt werden). Das Nebengebäude könnte 2 separate Schlafzimmer haben (hat einen separaten Eingang). Neben der Küche führt eine Tür zur überdachten Terrasse mit Blick auf den Pool und den Garten.

Auf der ersten Etage haben Sie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein weiteres Badezimmer und 2 weitere Schlafzimmer. Das Anwesen verfügt über Hauptwasser und Strom und Zentralheizung.

Das Grundstück ist 4.179m<sup>2</sup> groß und muss noch landschaftlich gestaltet werden. Es gibt einen großen Swimmingpool und eine Garage/Werkstatt. Das Haus liegt in einem kleinen Weiler namens Torre del Rico. Es befindet sich unter Jumilla, ist aber näher an Pinoso, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden.

Flughafen und Strände sind weniger als 1 Autostunde entfernt.

Wenn Sie eine traditionelle, bereits renovierte Finca mit gutem Material und gutem Geschmack in einer sehr ruhigen Gegend suchen, ist dieses Haus genau das Richtige für Sie.

Über Torre del Rico....

Wenn Sie ein ruhiges und authentisches Reiseziel in Spanien suchen, ist Torre del Rico genau das Richtige für Sie. Diese kleine Stadt in der Provinz Albacete ist der ideale Ort, um dem Massentourismus zu entfliehen und das authentische Landleben Spaniens zu genießen. Torre del Rico bietet außerdem zahlreiche Sehenswürdigkeiten, von seinem historischen und kulturellen Erbe bis hin zu seiner atemberaubenden Naturlandschaft.

Naturliebhaber können die Schönheit der Landschaft auf Wander- und Radwegen genießen.

