



**Art der Immobilie :**  
Restaurierungsprojekt

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Stadtansichten

**Parken :** Parken an der Straße

**Hausbereich :** 314 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 361 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 40 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Kanalisation

Eine großartige Gelegenheit, diesem Reihenhause in Pinoso, das einer Komplettsanierung bedarf, Ihren persönlichen Stempel aufzudrücken. Mit dem Fachwissen und der Erfahrung eines Experten können Sie es in Ihr Traumhaus verwandeln – oder es zu einem vielversprechenden Investitionsobjekt machen. Das Haus befindet sich in bester Lage im Ortszentrum und verfügt über einen großen Innenhof und einen Keller, jedoch weder über Strom noch über Trinkwasser.

Für weitere Informationen zu dieser Immobilie kontaktieren Sie uns bitte. Wir beantworten gerne Ihre Fragen zu dieser großartigen Gelegenheit oder diesem Investitionsprojekt.

Über Pinoso:

Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants (darunter irische und indische), über 50 Bars, ein 24-Stunden-Arztzentrum, englischsprachige Zahnärzte, eine Tierarztpraxis, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. Jeden Samstag findet ein Wochenmarkt statt, und die Markthalle ist sechs Tage die Woche geöffnet. Pinoso verfügt über drei Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Es gibt außerdem ein neues Kulturzentrum mit Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.

Pinoso zählt zu den wohlhabendsten Städten Spaniens und verfügt über ein Marmorbergwerk, eine florierende Schuhindustrie, Salzvorkommen sowie eine boomende Wein- und Landwirtschaft. Die Stadt liegt inmitten der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Die Städte Elda und Petrer sind in 20 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine riesige Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, einen Carrefour, einen Aldi, einen Lidl, ein Kino mit wöchentlich wechselnden englischen Filmen, eine Bowlingbahn und Fast-Food-Restaurants.

Das ganze Jahr über finden in Pinoso die traditionellen spanischen Fiestas mit Umzügen und Musikdarbietungen statt, die landesweit bekannt sind. Die Lagerfeuer verströmen eine magische Atmosphäre und laden zum Feiern auf den Straßen ein. Außerdem findet jedes Jahr ein Stierlauf statt (die Stiere werden dabei nicht verletzt!), der Scharen von Zuschauern aus der ganzen Region anzieht, die den mutigen Teilnehmern dabei zusehen, wie sie sich in der speziellen

