

## Atemberaubende Villa mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern in Pinoso

Ref: ELS9030

**Preis**  
**€449.950**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2022

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 180 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 16000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Allzweckraum

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Solarenergie
- ✓ Pelletofen
- ✓ Terrasse

Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern in Pinoso mit absolut atemberaubender Aussicht auf die umliegenden Berge präsentieren zu können. Sie verfügt über ein großes, geräumiges Wohnzimmer mit einem sehr schönen Pelletofen, eine voll ausgestattete, moderne Küche, jede Menge Außenbereich mit einer wunderschönen Terrasse mit viel Platz zum Entspannen und Genießen eines Glases Wein oder zum Essen im Schatten der Villa oder einfach zum Sitzen und Aufsaugen der herrlichen Sonne.

Im Haupthaus gibt es 4 geräumige und gut ausgestattete Doppelzimmer, eines davon das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und ein wunderschön eingerichtetes Hauptbadezimmer.

Draußen gibt es einen schönen 8x4-Swimmingpool, der sich hervorragend für ein dringend benötigtes Bad eignet, um sich von der wunderbaren Sommersonne abzukühlen, die hier in Spanien nie aufhört zu scheinen. Das Grundstück ist 3000 m<sup>2</sup> groß und eingezäunt, mit elektrischen Toren zum Haupteingang und einem großen Carport von 11x6, der leicht in eine fabelhafte Außenküche umgewandelt werden könnte. Mit dem Außenbereich kann man so viel machen, z. B. einen eigenen Bereich zum Anbau eigener Produkte, das Pflanzen schöner Obstbäume usw. Die Liste ist endlos.

Dieses Anwesen muss man gesehen haben, also zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen zu dieser wunderschönen Villa wünschen.

10 Autominuten nach Pinoso oder Monovar, wo Sie viele Supermärkte, Banken, Geschäfte und Ärzte usw. finden (es gibt eine kleine Arztpraxis im Dorf, die nur an zwei Tagen in der Woche geöffnet ist). 15 Autominuten nach Elda, wo es ein großes Krankenhaus und viele weitere Geschäfte und Restaurants usw. gibt, 30 Autominuten in die Stadt Alicante, zu den Stränden und zum Flughafen