

**Schönes komplett  
renoviertes Penthouse mit  
Garage in Crevillente**

Ref: MA014

**Preis  
€145.000**



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Crevillente

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Baujahr :** 2025

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Stadtansichten

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 70 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 20 mins

**Strand :** 25 mins

**Stadt :** walking

**Golf :** 20 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Doppelverglasung

✓ Garage

✓ Kanalisation

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Aufzug

## Neubau-Penthouse in Crevillente - Modernes Design, Komfort und Top-Lage

Wir präsentieren Ihnen dieses brandneue Penthouse in Crevillente, ein Zuhause, das modernes Design, Komfort und eine hervorragende Lage vereint. Es befindet sich derzeit in der Endphase der Bauarbeiten und wird bis Ende 2025 bezugsfertig sein - eine einmalige Gelegenheit, eine Neubauwohnung in einer der gefragtesten Lagen der Stadt zu erwerben.

Mit einer Wohnfläche von 70 m<sup>2</sup> wurde dieses Penthouse so gestaltet, dass jeder Raum optimal genutzt wird. Es verfügt über zwei Schlafzimmer - ein großzügiges Hauptschlafzimmer sowie ein kleineres Zimmer, das sich ideal als Gästezimmer, Büro oder Kinderzimmer eignet.

Das moderne, voll ausgestattete Familienbad überzeugt durch Funktionalität und Stil, während der offene Wohn- und Küchenbereich eine helle, einladende Atmosphäre schafft - perfekt, um sich zu entspannen oder Gäste zu empfangen. Ein besonderes Highlight ist die große private Terrasse, ideal zum Sonnenbaden, für Mahlzeiten im Freien oder einfach, um das mediterrane Klima in völliger Privatsphäre zu genießen. Darüber hinaus steht den Bewohnern eine gemeinschaftliche Dachterrasse zur Verfügung, von der aus man einen herrlichen Panoramablick genießen kann. Zur Wohnung gehören außerdem zwei private Garagenstellplätze, die zusätzlichen Komfort und Sicherheit bieten. Die Lage ist hervorragend: nur 2 Gehminuten vom Zentrum von Crevillente entfernt, in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Schulen und allen wichtigen Dienstleistungen. Zudem liegt das Penthouse nur 20 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche und 25 Minuten von den schönen Stränden der Costa Blanca - ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienwohnung.

### Crevillente: Tradition, Natur und Lebensqualität

Crevillente ist eine charmante, ruhige Stadt, bekannt für ihre handwerklichen Traditionen, ihr angenehmes Klima und ihre Lage zwischen Meer und Bergen. Umgeben von Naturgebieten wie der Sierra de Crevillente und hervorragend an das Straßennetz und den öffentlichen Nahverkehr angebunden, bietet sie eine hohe Lebensqualität in authentisch mediterraner Umgebung.

Dieses Penthouse ist eine einmalige Gelegenheit, ein modernes Neubauobjekt mit allem Komfort und in privilegierter Lage an der Costa Blanca zu erwerben.