

## Schöne Villa mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern in Sax.

Ref: ZM4402

**Preis**  
**€375.000**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Sax

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 200 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 35 mins

**Strand :** 35 mins

**Stadt :** 35 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Pelletofen

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Grill

Wir freuen uns, Ihnen diese schöne Villa mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern in Sax präsentieren zu können. Diese charmante Villa in Sax bietet außergewöhnliche Flexibilität und Komfort mit zwei unabhängigen Wohnbereichen – ideal für große Familien, Gäste oder auch zur Vermietung.

Das Haupthaus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer, während das Nebengebäude zwei weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer bietet. Beide Bereiche verfügen über großzügige, voll ausgestattete Küchen und wunderschön dekorierte Innenräume, die eine warme, einladende Atmosphäre schaffen. Die Wohnräume sind gemütlich und einladend und bieten das ganze Jahr über Komfort.

Im Außenbereich erwartet Sie ein wunderschöner 8 x 4 m großer Pool, umgeben von schönen Gartenbereichen, und ein schöner Sitz- und Sonnenbereich mit überdachtem Grillplatz – ideal zum Entspannen und Genießen der herrlichen Aussicht. Ein Carport bietet Platz für zwei Fahrzeuge.

Von Anfang an fühlen Sie sich in dieser Immobilie wie zu Hause ... Geräumig, stilvoll und voller Charme. Mit ihrer hervorragenden Raumaufteilung und ihrem Potenzial ist sie ein Muss für alle, die ein Familienhaus oder eine Investition in der wunderschönen Landschaft von Sax suchen.

Buchen Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von der Schönheit dieses Hauses. Über Sax.

Das malerische Städtchen Sax schmiegt sich an einen Hang im Vinalopó-Tal im Südosten Spaniens und ist eines von vielen von Burgen geprägten Städten und Dörfern in dieser Region der Costa Blanca. Sax hat rund 9.000 Einwohner und liegt zwischen den Städten Villena und Elda. Die Geschichte von Sax reicht bis in die Zeit der maurischen Besatzung ab dem 8. Jahrhundert zurück, und über die Zeit davor ist wenig bekannt.

Die Einwohner von Sax sind herzlich und freundlich, und die Stadt bietet eine gute Auswahl an Geschäften, Tapas-Bars und Restaurants. Zweimal wöchentlich, mittwochs und samstags, findet ein Markt statt. Wie immer gibt es in Sax zahlreiche Feste und Festivals, das wichtigste davon ist das Fest der Mauren und Christen in den ersten beiden Februarwochen.