



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Onil

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2005

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 215 m²

**Grundstücksfläche :** 20000 m²

**Flughafen :** 25 mins

**Strand :** 25 mins

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

✓ Netzstrom

✓ Pferdesport

✓ Garage

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Terrasse

#### **Villa mit großem Potenzial in Onil - 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und großes Grundstück**

In einer ruhigen Gegend von Onil gelegen, bietet diese Villa eine **ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die ihr Zuhause individuell gestalten möchten**, um ihr Traumhaus inmitten der Natur zu schaffen.

Die Immobilie verfügt über **drei Schlafzimmer und drei Badezimmer**, alle großzügig geschnitten und mit viel Stauraum - ideal für Familien. Zudem bietet sie **helle und geräumige Wohnzimmer** mit vielseitigen Gestaltungsmöglichkeiten sowie eine **große Küche**, perfekt als Mittelpunkt des täglichen Lebens. Im Außenbereich bietet das Grundstück vielseitige Nutzungsmöglichkeiten: von Freizeit- und Familienbereichen über Reitsport bis hin zu Gartenprojekten. Die Größe ermöglicht es, die Immobilie nach den Bedürfnissen des neuen Eigentümers zu renovieren und anzupassen.

Mit etwas Vision kann dieses Anwesen zu einem **einzigartigen Zuhause in privilegierter Lage** werden, umgeben von Bergen und Natur.

#### **Über die Umgebung**

Onil ist eine charmante Stadt, die für ihre natürliche Umgebung und kulturellen Traditionen bekannt ist. Outdoor-Liebhaber können Trailrunning, Mountainbiking oder Wanderungen zu Orten wie der Santa-Ana-Kapelle, Peñas Rojas, Castelletts und Foites genießen. Onil ist außerdem berühmt für die historischen Feste der Mauren und Christen sowie für die traditionelle Nit dels Fatxos am Heiligabend.

#### **Zusammenfassung**

Villa mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, großzügigen Wohnbereichen, großer Küche und Grundstück mit vielseitigen Renovierungsmöglichkeiten. Eine ideale Gelegenheit für alle, die eine Immobilie mit großem Potenzial in Onil suchen, umgeben von Natur und Tradition.

[els.vermeulen@icloud.com](mailto:els.vermeulen@icloud.com)

[www.pinosovillas.com](http://www.pinosovillas.com)

00 34 654901718

