

## Schöne Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Pinoso

Ref: RAFA2038

**Preis**  
**€365.000**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 199,25 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Doppelverglasung

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Allzweckraum

Wir freuen uns, Ihnen diese schöne einstöckige Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in der Gegend von Pinoso präsentieren zu können. (Das Grundstück ist nicht im Preis inbegriffen.) Wir bieten Ihnen jedoch zahlreiche Besichtigungsmöglichkeiten, damit Sie Ihr Traumhaus in der Sonne bauen können.

Für detailliertere Informationen zum Bauablauf kontaktieren Sie uns bitte.

Über Pinoso.

Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, sowie Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. Samstags findet ein Wochenmarkt statt, und die Markthalle ist sechs Tage die Woche geöffnet. Pinoso verfügt über drei Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Außerdem gibt es ein neues Kulturzentrum mit Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.

Pinoso ist eine der reichsten Städte Spaniens und verfügt über einen Marmorbergbau, eine florierende Schuhindustrie, Salzvorkommen sowie eine florierende Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Das ganze Jahr über finden in Pinoso die traditionellen spanischen Fiestas mit landesweit bekannten Paraden und Musikdarbietungen, stimmungsvollen Lagerfeuern und einem feierlichen Treiben auf den Straßen statt. Jährlich findet außerdem ein Stierlauf statt (den Stieren wird kein Leid zugefügt!), der Menschen aus der ganzen Region anzieht, um den mutigen Teilnehmern beim gemeinsamen Lauf mit den Stieren in der speziellen Arena zuzusehen.

Die Städte Elda & Petrer sind 20 Autominuten entfernt und bieten ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen

