

**Schönes Landhaus mit 6  
Schlafzimmern und 3  
Bädern in Yecla.**

Ref: PA1114

**Preis  
€550.000**



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Yecla

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 560 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 5000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 50 mins

**Stadt :** 40 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Öl-Zentralheizung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Garage

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Grill
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir freuen uns, Ihnen dieses atemberaubende Landhaus mit 6 Schlafzimmern in Yecla mit Bergblick und Pool präsentieren zu können.

Inmitten der ruhigen Landschaft von Yecla bietet dieses wunderschöne Anwesen viel Platz, Komfort und Charme – ideal für große Familien oder alle, die gerne Gäste empfangen.

Im gesamten Haus erwarten Sie herrliche, großzügige Räume, darunter eine große Küche, die sich perfekt für Familienessen und -zusammenkünfte eignet. Eine elegante Treppe führt ins Obergeschoss, wo sich sechs geräumige Schlafzimmer und charmante Balkone mit entspannender Aussicht und viel Tageslicht befinden.

Im Außenbereich befindet sich ein privater Swimmingpool mit herrlichem Blick auf die Berge – der perfekte Ort zum Entspannen und Erholen. Eine große Garage bietet sicheres Parken und Stauraum sowie ausreichend Stellplätze für mehrere Fahrzeuge – ideal für Gäste.

Dieses besondere Anwesen bietet viel Platz und Charakter in ruhiger Lage und dennoch nah genug an allen Annehmlichkeiten von Yecla.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu diesem schönen Haus anzufordern.

Yecla ist eine wunderschöne Großstadt mit rund 35.000 Einwohnern und bietet alle Annehmlichkeiten, die man sich nur wünschen kann: Supermärkte, Geschäfte, Bars, Restaurants, ein Krankenhaus usw.

Die Stadt hat einen einzigartigen Charakter, vor allem aufgrund ihrer Lage als Enklave, und ist das Sinnbild des kastilischen Murcia, der Übergangsregion zwischen der Küste und der Ebene von La Mancha. Dank des Ruhms ihrer Einwohner ist Yecla eine Stadt mit großem Charakter, die Schriftsteller wie Azorín oder Pío Baroja beeindruckt hat.

Yecla bietet einige einzigartige Sehenswürdigkeiten wie die Kirche La Purísima oder die Plaza Mayor; weitere sind von großer Schönheit wie die Kirche El Salvador, der Marktplatz und der Uhrenturm.

Die Region bietet zahlreiche Möglichkeiten zum Wandern, Radfahren und Höhlenerkundung. Fahren Sie mit dem Fahrrad den Weg zum Monte Arabí (einem Berg, der für Fabeln und Legenden bekannt ist) entlang, um die neolithischen Felsmalereien zu bewundern, die die Höhlen des Canto de la Visera und Mediodía schmücken. Ein Fernwanderweg, der von Nordspanien in die Levante führt, führt durch die Region.

Neben diesen Attraktionen ist Yecla wirtschaftlich sehr aktiv, hauptsächlich in der Möbelherstellung, die Gegenstand einer bedeutenden weltberühmten Messe ist. Bemerkenswert sind auch die lokalen Weine mit eigener Herkunftsbezeichnung, die bei Wettbewerben im In- und Ausland zahlreiche Auszeichnungen gewonnen haben.